



Evangelische Kirche  
in Frankfurt und Offenbach

**Einladung zur Informationsveranstaltung am 09.10.2024 um 17 Uhr  
Abbruch und Neubau Kindertagesstätte der St. Katharinengemeinde mit 12 Wohnungen und  
Tiefgarage, Leerbachstraße 18, 60322 Frankfurt am Main**

Sehr geehrte Nachbarn und Anwohner,  
Gemeindemitglieder und interessierte Mitbürger,

aufgrund der alten Bausubstanz und den räumlichen Gegebenheiten im Bestand, die nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprechen, plant der Evangelische Regionalverband Frankfurt und Offenbach, zusammen mit der St. Katharinengemeinde und dem Stadtschulamt der Stadt Frankfurt den Abbruch und Neubau der bestehenden Kindertagesstätte in der „Leerbachstraße 18“. Durch den Neubau wird dieser Kita-Standort auch zukünftig sichergestellt. Weiterhin werden zusätzliche Plätze für Kinder im Alter zwischen 3 und 6 Jahren geschaffen und so die Infrastruktur im Stadtviertel gestärkt.

Das neue Gebäude in der Leerbachstraße 18 beherbergt im Erdgeschoss und im 1. Obergeschoss die Räumlichkeiten der Kita, in den weiteren Geschossen sind insgesamt 12 neue Wohneinheiten geplant. Das Gebäude ist komplett unterkellert und erhält eine Tiefgarage.

Aufgrund der besonderen Gegebenheiten im innerstädtischen Raum ist der Neubau für alle Projektbeteiligten und Fachfirmen eine planerische und logistische Herausforderung. Der Baubeginn mit dem Rückbau ist bereits für Ende Oktober geplant. Uns ist bewusst, dass die voraussichtliche Bauzeit von gut zwei Jahren auch die Nachbarschaft beanspruchen und für Anwohner wie auch Berufstätige im Alltag zu Einschränkungen führen wird. Insofern sind wir schon heute um einen offenen und möglichst breit angelegten Austausch bemüht und möchten Sie herzlich zu einer gemeinsamen **Informationsveranstaltung** einladen, um Ihnen das Projekt mit seinen Herausforderungen und Facetten genauer vorzustellen.

Diese findet am **09. Oktober 2024 um 17 Uhr im großen Gemeindesaal der St. Katharinengemeinde in der Leerbachstr. 18** statt. Gerne stehen wir im Anschluss für Ihre Fragen zu unserem Bauprojekt und dem Bauablauf zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen.



Bild: unlimited architekten | neumann + rodriguez

Frankfurt, den 30.09.2024

Evangelischer Regionalverband Frankfurt und Offenbach  
Kurt-Schumacher-Str. 23, 60311 Frankfurt am Main  
Abt. III – Bau, Liegenschaften und Hausverwaltung | Sachgebiet Kindertagesstätte